



土地賃貸借契約書

京都市（以下「甲」という。）と土地所有者立本寺（以下「乙」という。）は、次のとおり土地賃貸借契約を締結する。

（貸借物件）

第1条 甲は、乙の所有する次の土地を、京都市仁和公園用地として賃借する。

物件の表示

所在地	地目	面積
上京区七本松通仁和寺街道上る一番町107	宅地	1,719㎡

（用途指定）

第2条 甲は、借り受けた土地を第1条に定める目的以外には使用しないものとする。

（貸借期間）

第3条 賃借期間は、平成27年4月1日から平成28年3月31日までとする。

（賃借料）

第4条 賃借料は、金1,000,000円とし、甲は乙の請求に基づき、6月末日までに支払うものとする。

（経費の負担）

第5条 乙は、当該地に対する公租公課を負担する。

（契約終了の申出）

第6条 乙は、本契約期間満了後、契約の更新を行わない場合は、7月末日までに書面をもって甲に申し出るものとする。

（原状復旧）

第7条 甲は、第6条の規定により本契約をもって契約を終了する場合には、甲乙協議のうえ原状復旧の方法について定め、本契約期間満了後、速やかに土地を返還するものとする。

（その他）

第8条 本契約に記載のない事項については、甲乙双方誠意をもって協議のうえ決定するものとする。

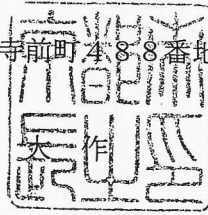
この契約を証するため、本書2通を作成し、甲乙記名押印のうえ、各自1通を保有するものとする。

平成27年4月1日

甲 京都市中京区寺町通御池上る上本能寺前町本8-8番地

京都市

代表者 京都市長 門川 大作



乙 京都市上京区七本松通仁和寺街道上る一番町107番地

宗教法人 立本寺

代表者 代表役員 上田 尚正

